



OMØ Nyhedsbrev nr. 134 – april 2024



Foto: Tom Poulsen

Selvom man måske ikke lige fornemmer det på sol og skyfri blå himmel, er dagene blevet markant længere, fuglene vender tilbage en efter en, og påskeliljerne står og lyser gult. I år vidste de præcist, hvornår det var påske. Og nu går vi så ind i april med forhåbninger om, at foråret nu endelig kommer med sol og varme.

Jeg vælger mig april

Jeg vælger mig april!
i den det gamle falder,
i den det ny får fæste;
det volder lidt rabalder, -
dog fred er ej det bedste,
men at man noget vil.

Jeg vælger mig april!
fordi den stormer, fejer,
fordi den smiler, smelter,
fordi den evner ejer,
fordi den kræfter vælter, -
i den bli'r somren til!

Bjørnstjerne Bjørnson

Administrationsgrundlag for flexboliger i høring.

Flexboligordningen gør det muligt for boligejerne at få tilladelse til at benytte en bolig til fritidsformål eller som helårsbolig, hvor ejeren undgår at skulle leve op til bopælspligten.

Slagelse Kommunes Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalg har den 4. marts 2024 besluttet at sende et forslag om et revideret administrationsgrundlag for flexboligordningen i høring.

Det reviderede administrationsgrundlag er baseret på følgende tre ændringer:

- *at flexboligtilladelser fremover kun skal gives til nuværende ejere af ejendommen.*
Denne regel har til formål at modvirke, at antallet af flexboliger akkumulerer over tid i de populære områder.
- *at der først kan gives forhåndstilladelse til flexbolig, når en ejendom har været til salg i minimum ni måneder.*
Dette krav giver helårsbeboerne en konkurrencemæssig forlomme uden at lukke markedet helt for flexboliger. Slagelse Kommune vurderer, at denne regel både vil være nem at administrere og tage hensyn til mange af de bekymringer, som er blevet rejst i de indkomne høringssvar.
- *at flexboligtilladelser først gives, når ejere har ejet ejendom i minimum ni måneder, medmindre ejendommen er overtaget via arv, eller at ejerne har fået forhåndstilladelse jf. ovenstående regel.*

Forslag om revision af administrationsgrundlag for flexboligordningen kan ses på kommunens hjemmeside www.slagelse.dk/hoering. Høringssvar kan sendes til plan@slagelse.dk inden 12. april 2024.

Vejregulering på Omø

I snart mange år har Omø Beboer- & Grundejerforening i samarbejde med skolebestyrelsen ved Omø Skole arbejdet

på, at Husmandsstræde fra Jordmoderhuset forbi skolen, forsamlingshuset og Historiens Hus skulle være ensrettet. Vejen er så smal, at det stort set ikke er muligt for to biler at passere samtidig, hvilket betyder, at der ofte opstår farlige situationer, når biler skal bakke for at passere hinanden, og skulle en lastbil forville sig igennem Husmandsstræde, er det stort set umuligt for den at passere. Ligeledes opstår der let farlige situationer for skoleeleverne, der cykler til og fra skole.

Vi har ad flere omgange haft fat først i Slagelse Kommune, som er vejmyndighed og senest politiet for at få Husmandsstræde ensrettet, og endelig lykkedes det at få dem til at komme til øen og besigtige forholdene.

Af et netop modtaget brev fremgår det, at man finder, at det af hensyn til trafiksikkerheden er muligt at ensrette den omtalte del af Husmandsstræde, men at grundejerne først skal høres. Derfor modtager grundejere med adgang til Husmandsstræde et brev i deres e-Boks, hvori de skal tilkendegive om de synes det er en god ide med ensretningen.

Vi håber, at man vil støtte op om ensretningen, således at vi inden sommer kan få opsat skilte med ensretningen.

Se i øvrigt foto fra politiets besøg på Omø, hvor man havde medbragt et skilt for at prøve, hvorledes det kan opsættes.



Status på fiskebutikken



Folkene bag Fiskebutikken Daniel, Christina, Martin, Camilla, Peter, Rasmus og Katrine har sendt følgende status til Omø Nyhedsbrev:

Den gode nyhed: Fiskebutikken åbner i juli måned. De præcise datoer bliver annonceret på Facebook. Det bliver i de "gamle" lokaler, og vi arbejder på at finde en løsning for et midlertidigt ishus, indtil vi får bygget et mere permanent.

Den (barske) realitet: Vi er rendt ind i et par problemer med den ny ombygning, hvor vi kæmper med at finde en entreprenør, der kan holde sig inden for budgettet. Derfor har vi taget et skridt tilbage og forsøger med nye tegninger og nogle justeringer at få en plan, vi kan realisere inden næste sommer.

Frivillig hjælp: Vi vil være mange af de samme frivillige som sidste år, men hvis du har tid og lyst, er der brug for hjælp. Den 25. og 26. maj skal vi sætte hylder op og arbejde på gavlen, som vinteren har været lidt hård ved. Og i juli måned er der mulighed for at arbejde med fiskedeller, butik og servering. Du er velkommen til at møde op på havnen eller kontakte en af os, hvis du er interesseret i at give en hånd.

Har du et andelsbevis til Omø Forsamlingshus?

På den netop afholdte generalforsamling i Omø Forsamlingshus vedtog generalforsamlingen bestyrelsens forslag omkring andelsbeviser, som betyder, at andelsbeviser for Omø Sogn Samlingshus indløses til kurs nul pr. 31.12.2024. Bestyrelsen blev desuden pålagt umiddelbart efter generalforsamlingen at lave endnu en offentlighedsrunde i Omø Bladet, og det er så det der sker nu.

Så har du et andelsbevis, som du ikke allerede har fortalt om, bedes du henvende dig med til det May-Britt Hansen, enten fysisk eller sende det på mail på lindskrone@live.dk

Det er bestyrelsens ønske, på trods af generalforsamlingens beslutningen om at alle andelsbeviser indløses til nul kr. pr. 31.12.2024, at finde ud af, om der findes flere andelsbeviser.



Trekantsejlds i april måned.

Da Agersøfærgen skal på værft fra den 8. – 23. april, sejles der kun med Omø Færgen og Kattegat efter reduceret sejlplan.

Husk at bestille plads både på Omø Færgen og Kattegat. Se den reducerede sejlplan på [Sejlplan - Agersø Omø Færgerne \(slagelse.dk\)](http://Sejlplan - Agersø Omø Færgerne (slagelse.dk))

Kalenderen

Omø Bladet er på gaden med et nyt aprilnummer. Køb Omø Bladet i Letkøb eller tegn et abonnement ved at skrive en mail til oleodsgaard@me.com. Pris 250 kr.

- 3.4: Foredrag og debat om tricktyverier og anden kriminalitet kl. 16.15 – 17.45 i forsam. Arr. FO-OMØ
- 3.4: Fællessang kl. 19 i Omø Kirke. Alle er velkomne. Pris: 20 kr. Arr. FO-OMØ
- 6.4: Modeopvisning m. frokost kl. 13 i Omø Forsamlingshus. Tilm. tlf. 2366 7895. Arr. FO-OMØ
- 8.4 – 23.4: Trekantsejlds. Husk at booke plads til både Omø Færgen og Kattegat.
- 9.4: Ekstraordinær generalforsamling i Omø Beboer & Grundejerforening kl. 15 på Omø Skole
- 9.4: Livestreaming kl. 19 Omø Skole. Emne: Ig Nobel Prize Gratis. Alle er velkomne.
- 10.4: Fællessang kl. 19 i Omø Kirke. Alle er velkomne. Pris: 20 kr. Arr. FO-OMØ
- 11.4: Generalforsamling Omø IF kl. 16.30 på Omø Skole
- 11.4: Fællesspisning i Omø Forsamlingshus. Tilmelding i Let Køb eller på tlf. 6170 52 49
- 13.4: Yoga kl. 10.30 i Omø forsamlingshus. Tilm. tlf. 2366 7895. Arr. FO-OMØ
- 14.4: Strandrensning kl. 10. Vi mødes ved Sejlerstuen.
- 14.4: Gudstjeneste kl. 10.15 i Omø Kirke
- 14.4: Omø Digelag Nord: Generalforsamling kl. 14 i Aktivitetshuset
- 15.4: Generalforsamling Fisk og Tang kl. 16-18 i Sejlerstuen
- 16.4: Livestreaming kl. 19 Omø Skole. Emne: Homo sapiens. Gratis. Alle er velkomne.
- 17.4: Fællessang kl. 19 i Omø Kirke. Alle er velkomne. Pris: 20 kr. Arr. FO-OMØ
- 17.4: Ekstraordinær generalforsamling i Omø Boligforening kl. 14 i Aktivitetshuset.
- 18.4: Menighedsrådsmøde kl. 13- 16. Alle er velkomne.
- 18.4: Demensforedrag kl. 16 v. demenskoordinator Hanne Lysdahl. Tilm. tlf. 2366 7895. Arr. FO-OMØ
- 24.4: Fællessang kl. 19 i Omø Kirke. Alle er velkomne. Pris: 20 kr. Arr. FO-OMØ
- 27.4: Generalforsamling i Foreningen Lindegården kl. 14 i Omø Forsamlingshus

Tak for lån af fotos til Tom Poulsen, Ole Odsgaard og Fiskebutikken.



Har du noget, der skal med i Nyhedsbrevet – så lad mig det vide. Det udkommer som regel omkring den 1. i måneden.

Er du ikke interesseret i at modtage flere nyhedsbreve fra os, så send os en mail på dorthe@porskaerwinther.dk

Og husk: Omø er altid et besøg værd – især når luften er fuld af fuglesang

De venligste ø-hilsner

Dorthe Winther

Formand

Omø Beboer- & Grundejerforening

