

Referat af generalforsamling i Omø Forsamlingshus

torsdag den 13. marts kl. 19

i Omø Forsamlingshus

Formand May-Britt Hansen bød velkommen til de 20 fremmødte, og derefter gik man over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere.

Aksel Leck Larsen blev valgt som dirigent og startede med at konstatere, at generalforsamlingen var rettidig indvarslet som beskrevet i vedtægterne ved opslag på opslagstavler den 26. februar 2025. Dorthe Winther blev valgt som referent
Morten Ellegaard og Gitte Dam Gensmann blev valgt som stemmetællere.

2. Formandens beretning om selskabets drift

Formand May-Britt Hansen fortalte om bestyrelsens arbejde i det forgangne år.

Der er afholdt 5 bestyrelsesmøder og adskillige arbejdsdage. Der er i årets løb sket en omrokering i bestyrelsen, idet Marlene Munk er udtrådt af bestyrelsen, og suppleant Tove Hansen er indtrådt i bestyrelsen.

Bestyrelsen har, som de blev pålagt på sidste års generalforsamling, arbejdet med forslag til nye vedtægter, som fremlægges under punkt 4. Der har været gennemgang af forsikringerne, man valgte efterfølgende at beholde samme forsikringsselskab.

Der har været afholdt påske- og julmarked og modeopvisning.

Brugermappen er gennemarbejdet og opdateret og vil være at finde i forsamlingshuset og på hjemmesiden.

Der er afholdt brugermøde med fint fremmøde, god stemning og gode ideer. Som opfølgning på drøftelser på brugermødet har bestyrelsen besluttet at indføre en ny takst for et 4 timers møde på 400 kr..

Man har indført affaldssortering, og opvaskemaskinen har fået automatisk sæbedosering

Omø Forsamlingshus har nu fået et Mobilepaynummer.

Bestyrelsen arbejder pt. forskellige tiltag med henblik på en ansøgning til Nordeafonden, bl.a.

maling af vægge, slibning af gulv, to nye varmepumper i salen og en i gangen, udendørs lys, borde og stole.

Bestyrelsen har indgået aftale med Slagelse Kommune om at leje arealet overfor Forsamlingshuset ved Historiens Hus til at sætte et nyt skur, da det gamle er utæt.

May-Britt sluttede af med at takke bestyrelsen for et godt og arbejdsomt år, tak til Dorthe for hjælp med bl.a. regnskab og til Morten for at sy de nye forhæng.

Generalforsamlingen drøftede beretningen, og det blev bl.a. foreslået, at man benytter udhængsskabet på forsiden af forsamlingshuset til at reklamere for, at man kan leje forsamlingshuset.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Regnskabets fremlæggelse til godkendelse.

Dorthe fremlagde regnskabet, der udviser et underskud på 72.431 kr. Det skyldes bl.a., at tilskud til køkken er givet i 2023, mens regninger først er kommet i 2024.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Bestyrelsen fremlagde forslag til nye vedtægter, som besluttet på generalforsamlingen i 2024. Omø Forsamlingshus skal skifte registrering fra A.M.B.A. til forening, da forsamlingshuse ikke er erhvervsdrivende. De har ikke det erhvervsformål at skulle tjene et økonomisk overskud til deres ejeres personlige ejendom.

Efter virksomhedsloven må betegnelser som interessentskab, andelsselskab eller AMBA-selskab kun bruges af erhvervsdrivende. Det er forsamlingshuse ikke.

Bestyrelsens forslag blev gennemgået, og der blev lavet få tilretninger.

Vedtægten træder straks i kraft og erstatter den hidtidige vedtægt af 26. marts 2019. Med denne ny vedtægt, hvormed forsamlingshuset følger lovgivningens påbud, som hindrer fortsat forsamlingshusdrift som interessentskab, andelsselskab eller AMBA-selskab, indtræder Foreningen Omø Forsamlingshus i samtlige de forpligtelser og rettigheder over for tredjemand, som hidtil har omfattet det identiske selskab Omø Sogns Samlingshus herunder i ejendomsretten til forsamlingshusets faste ejendom, beholdninger, løsøre m.v., ligesom foreningen med sin faste ejendom og sine andre aktiver hæfter for selskabets hidtidige forpligtelser og gæld.

Vedtægtsændringerne blev enstemmigt vedtaget.

5. Fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen har på bestyrelsesmøder drøftet forskellige scenarier og har besluttet at foreslå et kontingent på 0 kr.

Generalforsamlingen drøftede forskellige muligheder, og der fremkom et forslag om et kontingent på 25 kr. pr. medlem og 50 kr. pr. husstand.

Dirigenten satte forslagene til afstemning, og forslaget om et kontingent på 25 kr. pr. medlem og 50 kr. pr. husstand blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af bestyrelse og suppleante

På valg til bestyrelsen var Tove Hansen og Dorte Ravnholt Petersen. Begge blev genvalgt.

På valg som suppleant var Christian Frost Iversen, han blev valgt som 1. suppleant og Britta Larsen som 2. suppleant.

7. Valg af revisor (revisor er på valg ulige år)

På valg var Gitte Lunding, der modtog genvalg

8. Evt.

- Der blev fra flere sider udtrykt ros til bestyrelsen for det store arbejde, der gøres i og omkring forsamlingshuset.
- Der blev opfordret til, at man indkalder medlemmer til en årlig hovedrengøring inde og ude for så at afslutte med en fællesspisning.
- Der blev opfordret til at afholde årlige brugermøder.

Formanden sluttede af med at takke dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen og takke de fremmødte for en god og konstruktiv debat.

Aksel Leck Larsen
Dirigent

Dorte Winther
Referent